

הנדון: סיור קבלנים מתחם דבוראים, (מכוורת, ראשון לציון)

להלן עקרי הדברים:

1. ביום 3/11/2019 בשעה 10:30 התקיימה פגישת סיור קבלנים לפרויקט שבנדון.
2. במסגרת הפגישה והסיור בשטח הוצגו הפרויקט אזורי העבודה והתנועה, תהליכי העבודה והבינוי תכולת העבודה ודרישות הביטחון, הבטיחות, המכרז והביצוע בפרויקט וניתנו דגשים ע"י מהנדסי המתחם, האדריכלית, מתכנן הנוף והקונסטרוקטור ואף ניתן פרוט בנוגע לדרישות חדרי הקירור המנדפים תשתיות התקשורת, המים, הביוב והחשמל.
3. **תיק פרויקט** - כמו כן צויין כי בין יתר תנאי הסף ודרישות הביצוע של הפרויקט על הקבלן ובהחריטו לרכז, לקדם ולערוך תיק פרויקט בשני עותקים בסיום הביצוע הכולל את כל האישורים הדרושים לרבות תוכניות עדות, אישורי יועצים, בדיקות, תעודות וכל מסמך או דרישה אחרת לעניין זה וכפי שידרוש מימנו המפקח. עוד הוסבר כי לא תשולם תוספת בגין עריכת התיק כאמור. וכי עלויות עריכת התיק כלולות במחירי הצעת הקבלן.
1. **קונסטרוקציה** – הוסבר ע"י יועץ הקונסטרוקציה כי בכל שלב בביצוע עבודות הקונסטרוקציה יקבל הקבלן את אישורו של הקונסטרוקטור לתהליכי העבודה, הביצוע וההרכבה וזאת לרבות כל דרישת גישוש, תכנון מוקדם ליצור והתקנה וכל עבודה אחרת בנושא זה.
- 2.
3. **העתקת המכוורת והציוד** – לצורך תמחור הסעיף להעתקת המכוורת הישנה קומפלט ניתן להגיע לסיור כמפורט בשאלות הבהרה, עוד הוסבר כי התמחור בגין סעיף זה כולל את כל הדרוש לצורך העברה מושלמת של כל הציוד לרבות כל העבודות הנלוות לשם כך.
4. **ביטחון** - הסדרי ביטחון בהתאם לדרישות הביטחון שיוגדרו ע"י הקב"ט וזאת עם כל הרגישות המאפיינת מבני ציבור ומתחמים ממשלתיים.
5. **ניקיון** – הוסבר כי על הקבלן לעבוד לכל אורך הפרויקט מראשיתו ועד הסיום ומסירת הפרויקט באופן נקי ומסודר הפרויקט ימסר כאשר כל אזורי העבודה נקיים ומוכנים לשימוש.
6. **איטום** – פרטי האיטום כמפורט במכרז יתואמו ויבוצעו בתהליך הביצוע ע"י הקבלן בתכנון ובאישור המפקח ומנהל הפרויקט.

בברכה, דוד אטיאס

מנהל תחום ניהול ופיקוח.

חטיבת ניהול, תכנון ומערכים AVIVAMCG